UNIVERSITA' AGRARIA DI VALMONTONE

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero reg. 26 del 06.11.2026

Oggetto: Concessione terreni ai sensi del vigente Regolamento per l'assegnazione e l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrati da questa Università Agraria approvato con Deliberazione n.38 del 25.05.2005.

L'anno duemila ventisei il giorno sei del mese di novembre alle ore 18:30 nella sede dell'Ente in Vicolo Sant'Andrea 7, debitamente convocato con nota prot. n. 454 del 3 novembre 2026, si è riunito il Consiglio di amministrazione, in seduta ordinaria in I convocazione nelle persone dei Signori:

			PRES.	ASS.
1	**Salvitti Alessio**	***Presidente***	**X**	
2	**Costantini Massimo**	***Consigliere***	**X**	
3	**Rocca Gabriele**	***Consigliere***	**X**	
4	**Formica Concetto**	***Consigliere***	**X**	
5	**Marchetti Gloria**	***Consigliere***	**X**	
6	**Borgia Alessandra**	***Consigliere***	**X**	
7	**Fanfoni Simone**	***Consigliere***	**X**	
8	**Ippoliti Costantino**	***Consigliere***	**X**	
9	**Mele Emilio**	***Consigliere***	**X**	
10	**Terzini Sara**	***Consigliere***	**X**	
11	**De Stefano Valter**	***Consigliere***		**X**
12	**Recchia Fabio**	***Consigliere***	**X**	
13	**Masella Franco**	***Consigliere***		**X**

Partecipa nella funzione di Segretario del C.d.A. dott. Giuseppe Marcelli ai sensi dell'art. 30, comma 4, dello Statuto Vigente.
Il Presidente, dichiara aperta la seduta e invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto sopra indicato.
Vista la L. 16-06-1927 n.1766;
Visto il R.D. 28-02-1928 N. 332;
Visto la Legge 20.11.2017 n.168;
Visto lo Statuto vigente approvato con Deliberazione di Consiglio n.10 del 10.09.2019;

Il Presidente illustra la proposta di delibera:
Premesso che:
Che ai sensi del Regolamento per l'assegnazione e l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrato dall'Università agraria di Valmontone, come modificato della delibera di Consiglio n. 4 del 16 dicembre 2014, sono pervenute all'Ente le seguenti domande di concessione di lotti di terreni agricoli da parte di utenti su lotti specifici resisi disponibili.

Che nelle more di revisione del Regolamento vigente è stata formato un elenco dei richiedenti a far data dall'insediamento della gestione dell'attuale Consiglio;

Tenuto conto, che nel corso dell'anno 2025 e nell'attuale anno corrente si sono susseguite numerose rinunce da parte degli utenti iscritti a ruoli e tuttavia tenuto conto della necessita procedere all'assegnazione dei suddetti terreni agli utenti mediante sopralluoghi da concordare con gli stessi al fine di procedere all'assegnazione formale dei lotti solo dopo l'accettazione da parte dei richiedenti;

che pertanto nelle more dei sopralluoghi suddetti si intende procedere in via prioritaria alla concessione di terreni su lotti specifici attualmente liberi, la cui accettazione all'assegnazione non necessità di sopralluogo;

Che successivamente verranno portati alla approvazione di questo Consiglio di amministrazione le richieste di terreno non specifiche proposti dopo formale sopralluogo ed accettazione da parte dei richiedenti;

Vista l'istruttoria predisposta dall'Ufficio sulla richiesta specifica presentata sui lotti attualmente liberi;

Visto lo Statuto dell'Ente,

Visto il Regolamento per l'assegnazione e l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrato dall'Università agraria di Valmontone

1) Vista la richiesta specifica del Sig. GRAMICCIA Antonio del 6 ottobre 2026 acquisita al prot. n. 405 del terreno distinto in catasto in località "Colle Santa Maria-Colle D'Eschia" Lotto 39 distinto al foglio 42 part. 4p, 5p, 6p, 37p, 39p, 40p, 41p, mq 3.895;
2) Vista la richiesta del Sig. PILOZZI Raffaele del 15 settembre 2026 acquisita al prot. 370, del terreno distinto al catasto in località "Colle della Strada 1" distinto al foglio 17 part.7p lotto 7 mq 4.452;
3) Vista la richiesta del Sig. IMPERIA Federico del 10 marzo 2026 acquisita al prot. n. 114 dei terreni distinti in catasto in località "Cecanibbio" Lotto 9 distinto al Foglio 14 part.248/p, mq 3.920;
4) Vista la richiesta del Sig. KANDILLI Michele del 28 agosto 2026 acquisita al prot. 360 dei terreni in località "Ciciliano" Lotto 4 distinti in catasto Foglio 43 part. 158p e 159p mq 6030;
5) Vista la richiesta del Sig. DONNINI Daniele, in qualità di imprenditore agricolo, del 9 ottobre 2026 acquisita al prot. n. 413 dei terreni distinti in catasto in Colleferro località "Piombinara" al Foglio 4 part.221p; 11p lotti 2,3 e 4 corrispondenti rispettivamente a mq 4032 e 5265 e 5166;
6) Vista la richiesta della Sig.ra DEL MONACO Greta del 5 novembre 2026 prot.459 del terreno in località Le Mura distinto in catasto terreni al Foglio 32 part.467p lotto 3;

Il Consiglio

Vista la proposta del Presidente, per alzata di mano, con il seguente risultato presenti e votanti n.11 voti favorevoli n. 11 all'unanimità.,

Delibera

1) Concedere al Sig. GRAMICCI Antonio nato a Valmontone il 28/07/1955 residente a Valmontone in Via Colle Piscarello 25/a il seguente lotto di terreno richiesto con nota prot. 405 del 6/10/2026 distinto in catasto in località "Colle Santa Maria-Colle D'Eschia"

   Lotto 39 distinto al foglio 42 part. 4p, 5p, 6p, 37p, 39p, 40p, 41p, mq 3.895:

2) Concedere alla Sig PILOZZI Raffaele nato a Palestrina il 2 maggio 1973 e residente a Valmontone in Via Colle Morello 38 il terreno richiesto con nota prot. 370 del 15/09/2026 distinti in catasto in località "Colle della Strada 1":

   Lotto 7 distinto al foglio 17 part. 7/p, mq 4.452;

3) Concedere al Sig. IMPERIA Federico nato a Colleferro (Rm) il 23/01/1998 e residente in Valmontone Via Colle Aschioleto 8 il terreno richiesto con nota acquisita al prot. n. 114 del 10/03/2026 distinto in catasto in località "Cecanibbio" :

   Lotto 9 distinto al foglio 14 part.248/p, mq 3.920;

4) Concedere al Sig. KANNDILLI Michele nato a Hoor(Paesi Bassi) il 25/06/1999 e residente a Valmontone in Via Colle Favetto 14, il seguente lotto di terreno richiesto con nota prot. 360 del 28/08/2026 distinto in catasto in località "Ciciliano":

   Lotto 4 distinto al foglio 43 part.158/p,159/p, mq 6.030;

5) Concedere al Sig. DONNINI Daniele in qualità di imprenditore agricolo nato a Palestrina il 5/11/1985 e residente a Valmontone in Via Genazzano 185 i seguenti terreni richiesti con nota prot.413 del 09/10/2026 distinto in catasto terreni in Colleferro località "Piombinara":

   Lotto 2 distinto al foglio 43 part.221/p,11/p, mq 4.032;

   Lotto 3 distinto al foglio 43 part.221/p,11/p, mq 5.265;

   Lotto 4 distinto al foglio 43 part.221/p,11/p, mq 5.166;

6) Concedere alla Sig.ra DEL MONACO Greta nata a Colleferro il 10/06/1997 residente a Valmontone in via Colle S.Angelo 9/a il terreno richiesto con nota prot.459 del 5 novembre 2026 distinto in catasto in località "Le Mura";

   Lotto 3 distinto al foglio 32 part.221/part. 467/p, mq 1.529;

7) Di autorizzare l'iscrizione a ruolo dei soggetti beneficiari da parte degli Uffici per la riscossione del canone

Successivamente il Consiglio per alzata di mano presenti e votanti n. 11 voti favorevoli n. 11 all'unanimità

Delibera

Rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'Art.27 comma 4) del vigente Statuto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Sig. Salvitti Alessio

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

☐ Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo on line di questo Ente dalla data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.27 del vigente Statuto.

Valmontone, lì 08 NOV 2023

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli