UNIVERSITA' AGRARIA DI VALMONTONE

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero reg. 21 del 06.11.2026

Oggetto: Approvazione verbale della seduta del 31 luglio 2026.

L'anno duemila ventisei il giorno sei del mese di novembre alle ore 18:30 nella sede dell'Ente in Vicolo Sant'Andrea 7, debitamente convocato con nota prot. n. 454 del 3 novembre 2026, si è riunito il Consiglio di amministrazione, in seduta ordinaria in I convocazione nelle persone dei Signori:

			PRES.	ASS.
1	**Salvitti Alessio**	***Presidente***	X	
2	**Costantini Massimo**	***Consigliere***	X	
3	**Rocca Gabriele**	***Consigliere***	X	
4	**Formica Concetto**	***Consigliere***	X	
5	**Marchetti Gloria**	***Consigliere***	X	
6	**Borgia Alessandra**	***Consigliere***	X	
7	**Fanfoni Simone**	***Consigliere***	X	
8	**Ippoliti Costantino**	***Consigliere***	X	
9	**Mele Emilio**	***Consigliere***	X	
10	**Terzini Sara**	***Consigliere***	X	
11	**De Stefano Valter**	***Consigliere***		X
12	**Recchia Fabio**	***Consigliere***	X	
13	**Masella Franco**	***Consigliere***		X

Partecipa nella funzione di Segretario del C.d.A. dott. Giuseppe Marcelli ai sensi dell'art. 30, comma 4, dello Statuto Vigente.
Il Presidente, dichiara aperta la seduta e invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto sopra indicato.
Vista la L. 16-06-1927 n.1766;
Visto il R.D. 28-02-1928 N. 332;
Visto la Legge 20.11.2017 n.168;
Visto lo Statuto vigente approvato con Deliberazione di Consiglio n.10 del 10.09.2019;

Relatore: Il Presidente
Il relatore sintetizza, per sommi capi, il verbale della seduta del 31 luglio 2026, composto dalle delibere numerate dal n. 19 al n. 20.
Il testo integrale dei già menzionati verbali, è stato trasmesso a ciascun membro del Consiglio prima dell'odierna seduta, mentre l'originale è stato depositato nell'Ufficio della Segreteria di Presidenza e messo a disposizione dei Sigg. Amministratori per opportuna visione ed esame.
Fa rilevare che la versione integrale della discussione è stata, come di consueto, sintetizzata e chiede ai presenti se la sintesi degli interventi riportati sia rispondente alle dichiarazioni rese.

Il Consiglio

Ascoltata la relazione del Relatore;
Presa visione del verbale della seduta del 31 luglio 2026, composto dalle delibere numerate dal n. 19 al n. 20;
Rilevato che nessuna osservazione viene formulata dai presenti in ordine al testo del verbale, poiché quanto in esso riportato corrisponde a ciò che è stato espresso in sede di dibattito ed alla volontà collegialmente manifestata;
Verificata la rigorosa osservanza di tutte le condizioni di legge inerenti all'adozione del presente provvedimento, e circa gli effetti che l'atto proposto è chiamato a produrre;
Presenti e votanti n. 11 con l'astensione dei componenti assenti nella seduta del 31 luglio 2026 (Borgia, Fanfoni, Mele, De Stefanio e Masella), e con il voto favorevole, palesemente espresso, dagli altri consiglieri presenti;

delibera

1) di considerare la premessa narrativa presupposto di fatto e di diritto del presente provvedimento;

2) di approvare il contenuto del Verbale della seduta del 31 luglio 2026, composto dalle delibere numerate dal n. 19 al n. 20, senza alcuna riserva;

Successivamente il Consiglio per alzata di mano presenti e votanti n. 11 voti favorevoli n. 11 all'unanimità;

delibera

Rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'Art. 27 comma 4) del vigente Statuto.

UNIVERSITA' AGRARIA DI VALMONTONE

PROVINCIA DI ROMA

VELBALE n. 4/2026
DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
del 31.07.2026

L'anno duemila ventisei il giorno 31 del mese di luglio nella sede dell'Ente in Vicolo Sant'Andrea 7, si riunisce il Consiglio di amministrazione per discutere, come da nota di convocazione n. 331 del 30 luglio 2026, gli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno.
Sono presenti e assenti:

			PRES.	ASS.
1	**Salvitti Alessio**	***Presidente***	**X**	
2	**Costantini Massimo**	***Consigliere***	**X**	
3	**Rocca Gabriele**	***Consigliere***	**X**	
4	**Formica Concetto**	***Consigliere***	**X**	
5	**Marchetti Gloria**	***Consigliere***	**X**	
6	**Borgia Alessandra**	***Consigliere***		**X**
7	**Fanfoni Simone***	***Consigliere***		**X**
8	**Ippoliti Costantino**	***Consigliere***	**X**	
9	**Mele Emilio**	***Consigliere***		**X**
10	**Terzini Sara**	***Consigliere***	**X**	
11	**De Stefano Valter**	***Consigliere***		**X**
12	**Recchia Fabio**	***Consigliere***	**X**	
13	**Masella Franco**	***Consigliere***		**X**

*Consiglieri entrati in corso di svolgimento della seduta.

Presiede la seduta il Presidente, Alesso Salvitti, svolge le funzioni di Segretario, il dott. Giuseppe Marcelli.

Alle ore 18.15 il Presidente, accertata la presenza del numero legale, verificate le giustificazioni prodotte dagli assenti, dichiara valida la seduta ed apre la discussione sugli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno di cui all'allegato elenco.

==========

ORDINE DEL GIORNO
DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
del 31 luglio 2026

1. Approvazione verbale della seduta precedente.
2. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/esecutivo degli interventi sulle strade rurali dell'Ente in località "La Cacciata" Foglio 18 Part. A - Foglio 28 Part. 18 – 20 e partecipazione Avviso pubblico ARSIAL "Viabilità Rurale-Manutenzione ordinaria Contributi Anno 2026"

IL PRESIDENTE apre la seduta e mette in discussione il primo punto all'ordine del giorno:

DELIBERA N.19 ADOTTATA DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NELLA SEDUTA DEL 31 LUGLIO 2026

Oggetto: Approvazione verbale della seduta precedente;

Relatore: Il Presidente
Ascoltata la relazione del Relatore;
Presa visione del verbale della seduta del 19 maggio 2026, composto dalle delibere numerate dal n. 14 al n. 18;
Rilevato che nessuna osservazione viene formulata dai presenti in ordine al testo del verbale, poiché quanto in esso riportato corrisponde a ciò che è stato espresso in sede di dibattito ed alla volontà collegialmente manifestata;
Verificata la rigorosa osservanza di tutte le condizioni di legge inerenti all'adozione del presente provvedimento, e circa gli effetti che l'atto proposto è chiamato a produrre;
Presenti e votanti n. 8 con l'astensione dei componenti assenti nella seduta del 19 maggio 2026 (Recchia e Marchetti), e con il voto favorevole, palesemente espresso, dagli altri consiglieri presenti;

delibera

1) di considerare la premessa narrativa presupposto di fatto e di diritto del presente provvedimento;

2) di approvare il contenuto del Verbale della seduta del 19 maggio 2026, composto dalle delibere numerate dal n. 14 al n. 18, senza alcuna riserva;

Successivamente il Consiglio per alzata di mano presenti e votanti n. 8 voti favorevoli n. 8 all'unanimità;

delibera

Rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'Art. 27 comma 4) del vigente Statuto.

DELIBERA N. 20 ADOTTATA DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NELLA SEDUTA DEL 31 LUGLIO 2026

Oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/esecutivo degli interventi sulle strade rurali dell'Ente in località "La Cacciata" Foglio 18 Part. A - Foglio 28 Part. 18 – 20 e partecipazione Avviso pubblico ARSIAL "Viabilità Rurale-Manutenzione ordinaria Contributi Anno 2026.

Il Presidente illustra la proposta di delibera e riferisce:
PREMESSO CHE:
- l'Università Agraria di Valmontone è ente gestore di terreni gravati da uso civico ai sensi della Legge 1766/1927 e L.R. Lazio n. 1/1986 e s.m.i.;
- sussiste la necessità di intervenire in merito alla sistemazione e manutenzione delle strade di proprietà dell'Ente, stante le molteplici segnalazioni pervenute dagli utenti, per consentire il passaggio e l'esercizio dell'uso civico da parte degli stessi.
- che in Località La Cacciata, sui mappali censiti al Catasto Terreni del Comune di Valmontone al Foglio 18 Part. 121 e Foglio 28 Part. 18 e 20, la viabilità rurale di accesso ai fondi presenta grave degrado;
- a tal riguardo si è provveduto a richiedere un computo metrico al tecnico in convenzione con l'Ente, Geom. Ing Lanna Emanuele, il quale ha redatto un computo metrico relativo alle opere di Manutenzione ordinaria e straordinaria della strada in Località La Cacciata, censita al Catasto Terreni del Comune di Valmontone al Foglio 18 Part. 121 e Foglio 28 Part. 18 e 20;
- ARSIAL, in attuazione del Complemento di Sviluppo Rurale CSR Lazio 2023-2027, Misura SRD07 Azione 1, ha pubblicato avviso per il miglioramento della viabilità rurale con contributo a fondo perduto di € 25.000,00 per ciascuna domanda ammissibile;
- il Computo metrico redatto con le voci codificate nel prezziario regionale del Lazio attuale unitamente al progetto tecnico di manutenzione straordinaria e presenta un importo complessivo di € 25.000,00 di cui € 19.800,00 per lavori e sicurezza;
Ritenuto necessario, pertanto, realizzare interventi di manutenzione e conservazione di parti del patrimonio collettivo ai sensi dell'art. 37, comma 2, del vigente Statuto
- occorre comunque approvare i suddetti atti e allegati tecnici di progetto del suddetto intervento redatti dall'Ing. Emanuele LANNA per consentire la partecipazione all' Avviso pubblico ARSIAL "Viabilità Rurale-Manutenzione ordinaria Contributi Anno 2026" composti da 1) elaborati progettuali dell'intervento;2) relazione tecnica e descrittiva;3) documentazione fotografica;4) quadro economico 5) Computo Metrico e 6) Cronoprogramma 7) Dichiarazione di rispetto del principio *dnsh*;
DATO atto che l'affidamento dei lavori avverrà secondo le disposizioni previste dal Codice dei contratti d.lgs. N. 39/2023, mediante gara ristretta ad invito, tra cinque operatori iscritti all'Elenco degli Operatori Economici dell'Ente;
TENUTO CONTO: che il tratto di strada in questione interessa circa 20 aziende agricole assegnatarie di lotti di terreno nell'area di intervento
CONSIDERATO che l'Ente intende compartecipare alle spese dell'intervento nella misura del 15% a valere sul cap. di spesa 7.5 "Manutenzione e gestione patrimonio" del bilancio di previsione 2026;
VISTI:
- Lo Statuto dell'Ente;
- Il Regolamento per la gestione dei beni di uso civico;
- Il D.Lgs. 36/2023 Codice dei Contratti;
- Il Reg. UE 2021/2115;

RITENUTO opportuno approvare il progetto e presentare domanda;

Dopo ampia discussione il Presidente mette a votazione la proposta di delibera così riformulata:

Il Consiglio

Con votazione espressa per alzata di mano, presenti, 8 favorevoli n.8 all'unanimità

Delibera

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. Di approvare il progetto di manutenzione straordinaria viabilità rurale Località La Cacciata - Foglio 18 Part. 121 - Foglio 28 Part. 18-20 - redatto dal Tecnico incaricato, dell'importo complessivo di € 25.000,00 come da quadro economico unitamente a tutti gli allegati progettuali;
2) Di delegare e dare mandato al Direttore dell''Ente, a sottoscrivere tutti gli atti connessi e ad accettare il contributo a presentare domanda di contributo telematica mediante firma digitale degli atti e trasmissione a mezzo PEC all'Agenzia regionale ARSIAL;
3) Di dare atto che l'area di intervento ricade su terreni di proprietà collettiva / demanio civico gestiti dall'Ente e che l'intervento non comporta variazione di destinazione d'uso né esproprio;
4) Di impegnarsi a garantire la manutenzione dell'opera per almeno 5 anni dalla data di collaudo, come da impegni CSR;
4. Di imputare la spesa relativa alle spese tecniche e dei lavori relative alla quota del 15% dell'intervento previsto pari ad euro 3.750,00 poste a carico dell'Ente sul capitolo uscita n. 7.5 esercizio 2026 "Manutenzione e gestione patrimonio".

Successivamente il Consiglio per alzata di mano presenti e votanti n. 8 voti favorevoli n. 8 all'unanimità;

Delibera

1. Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'Art.27 comma 4) del vigente Statuto.

Alle ore 19 :15 Il Presidente non essendovi null'altro da deliberare dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Sig. Salvitti Alessio

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Sig. Salvitti Alessio

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli

UNIVERSITA' AGRARIA VALMONTONE Provincia di Roma

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

☐ Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo on line di questo Ente dalla data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.27 del vigente Statuto.

Valmontone, lì 08 NOV 2026

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli

UNIVERSITA' AGRARIA VALMONTONE Provincia di Roma