



UNIVERSITA' AGRARIA DI VALMONTONE
PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero reg. 13 del 27.03.2026

Oggetto: Concessione terreni ai sensi del vigente Regolamento per l'assegnazione e l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrati da questa Università Agraria approvato con Deliberazione n.38 del 25.05.2005.

L'anno duemila ventisei il giorno ventisette del mese di marzo alle ore 18:00 nella sede dell'Ente in Vicolo Sant'Andrea 7, debitamente convocato con nota prot. n. 140 del 23 febbraio 2026, si è riunito il Consiglio di amministrazione, in seduta ordinaria in I convocazione nelle persone dei Signori:

			PRES.	ASS.
1	Salvitti Alessio	<i>Presidente</i>	X	
2	Costantini Massimo	<i>Consigliere</i>	X	
3	Rocca Gabriele	<i>Consigliere</i>	X	
4	Formica Concetto	<i>Consigliere</i>		X
5	Marchetti Gloria	<i>Consigliere</i>	X	
6	Borgia Alessandra	<i>Consigliere</i>	X	
7	Fanfoni Simone	<i>Consigliere</i>	X	
8	Ippoliti Costantino	<i>Consigliere</i>	X	
9	Mele Emilio	<i>Consigliere</i>		X
10	Terzini Sara	<i>Consigliere</i>	X	
11	De Stefano Valter	<i>Consigliere</i>	X	
12	Recchia Fabio	<i>Consigliere</i>		X
13	Masella Franco	<i>Consigliere</i>	X	

Partecipa nella funzione di Segretario del C.d.A. dott. Giuseppe Marcelli ai sensi dell'art. 30, comma 4, dello Statuto Vigente.

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Vista la L. 16-06-1927 n.1766;

Visto il R.D. 28-02-1928 N. 332;

Visto la Legge 20.11.2017 n.168;

Visto lo Statuto vigente approvato con Deliberazione di Consiglio n.10 del 10.09.2019;

Il Presidente illustra la proposta di delibera e riferisce:

che ai sensi del Regolamento per l'assegnazione e l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrato dall'Università agraria di Valmontone, come modificato della delibera di Consiglio n. 4 del 16 dicembre 2014, sono pervenute all'Ente le seguenti domande di concessione di lotti di terreni agricoli da parte di utenti su lotti specifici resisi disponibili.

Che nelle more di revisione del Regolamento vigente è stata formato un elenco dei richiedenti a far data dall'insediamento della gestione dell'attuale Consiglio

Tenuto conto, che nel corso dell'anno 2025 e nell'attuale anno corrente si sono susseguite numerose rinunce da parte degli utenti iscritti a ruoli e tuttavia tenuto conto della necessità procedere all'assegnazione dei suddetti terreni agli utenti mediante sopralluoghi da concordare con gli stessi al fine di procedere all'assegnazione formale dei lotti solo dopo l'accettazione da parte dei richiedenti; che pertanto nelle more dei sopralluoghi suddetti si intende procedere in via prioritaria alla concessione di terreni su lotti specifici attualmente liberi, la cui accettazione all'assegnazione non necessita di sopralluogo;

Che successivamente verranno portati alla approvazione di questo Consiglio di amministrazione le richieste di terreno non specifiche proposti dopo formale sopralluogo ed accettazione da parte dei richiedenti;

Vista l'istruttoria predisposta dall'Ufficio sulla richiesta specifica presentata sui lotti attualmente liberi;

Visto lo Statuto dell'Ente,

Visto il Regolamento per l'assegnazione e l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrato dall'Università agraria di Valmontone

- 1) Vista la richiesta del Sig. Ruggeri Emiliano del 09.03.2026 acquisita al prot. 112 del terreno distinto in catasto in località "Petta-Colle dei Fini ":**Lotto 12** distinto al foglio 17 part.9/p,18/p mq 6048;
- 2) Vista la richiesta del Sig. Federico Imperia del 10 marzo 2026 acquisita al prot. n. 114 del terreno distinto in catasto in località "Cecanibbio" Lotto 4 distinto al foglio 14 part.248, mq 4922;

interviene il Vice Presidente De Stefano, il quale rappresenta le problematiche passate relative al lotto 4 in località Cecanibbio derivanti dalle molestie subite dal precedente assegnatario e propone di rinviare l'assegnazione per permettere agli Uffici di verificare che non sussistano più le suddette problematiche prima di riassegnare il lotto in questione e pertanto il Presidente accogliendo la proposta pone in votazione solo la prima richiesta di concessione:

Il Consiglio

Vista la richiesta di concessione del Sig. Ruggeri Emiliano, per alzata di mano e con il seguente risultato presenti e votanti n.,10 voti favorevoli n. 10

Delibera

- 3) Concedere al Sig RUGGERI Emiliano in qualità di imprenditore agricolo residente a Valmontone in Via Colle S. Giovanni 45/a il seguente lotto di terreno richiesto con nota prot.112 del 09/03/2026 distinto in catasto in località "Petta-Colle dei Fini ":

Lotto 12 distinto al foglio 17 part.9/p,18/p mq 6048;

Successivamente il Consiglio per alzata di mano presenti e votanti n. 10 voti favorevoli n. 10

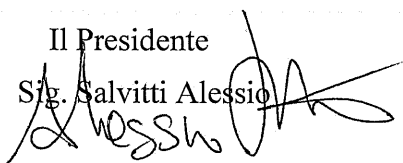
Delibera

Rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'Art.27 comma 4) del vigente Statuto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

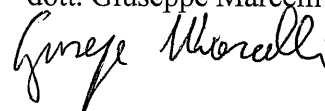
Il Presidente

Sig. Salvitti Alessio



Il Segretario del C.d.A. F.F.

dott. Giuseppe Marcelli



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

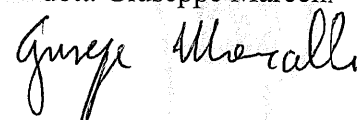
- Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line di questo Ente dalla data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.27 del vigente Statuto.

Valmontone, li

31 MAR 2026

Il Segretario del C.d.A. F.F.

dott. Giuseppe Marcelli



ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto Segretario attesta, ai sensi di legge (Art. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche), che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico, dalla quale è estratta, e che risulta depositata agli atti dell'Ufficio.

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli

