



UNIVERSITA' AGRARIA DI VALMONTONE
PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero reg. 12 del 24.04.2025

Oggetto: Approvazione lavori di manutenzione e consolidamento limite strada vicinale in località Colle Cassette.

L'anno duemila venticinque il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 18:30 nella sede dell'Ente in Vicolo Sant'Andrea 7, debitamente convocato con nota prot. n. 158 del 18 aprile 2025, si è riunito il Consiglio di amministrazione, in seduta ordinaria in I convocazione nelle persone dei Signori:

			PRES.	ASS.
1	Salvitti Alessio	<i>Presidente</i>	X	
2	Costantini Massimo	<i>Consigliere</i>	X	
3	Rocca Gabriele	<i>Consigliere</i>	X	
4	Formica Concetto	<i>Consigliere</i>		X
5	Marchetti Gloria	<i>Consigliere</i>		X
6	Borgia Alessandra	<i>Consigliere</i>	X	
7	Fanfoni Simone	<i>Consigliere</i>	X	
8	Ippoliti Costantino	<i>Consigliere</i>	X	
9	Mele Emilio	<i>Consigliere</i>	X	
10	Terzini Sara	<i>Consigliere</i>	X	
11	De Stefano Valter	<i>Consigliere</i>	X	
12	Recchia Fabio	<i>Consigliere</i>		X
13	Masella Franco	<i>Consigliere</i>	X	

Partecipa nella funzione di Segretario del C.d.A. dott. Giuseppe Marcelli ai sensi dell'art. 30, comma 4, dello Statuto Vigente.

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Vista la L. 16-06-1927 n.1766;

Visto il R.D. 28-02-1928 N. 332;

Visto la Legge 20.11.2017 n.168;

Visto lo Statuto vigente approvato con Deliberazione di Consiglio n.10 del 10.09.2019;

Il Presidente illustra la proposta di delibera e riferisce:

della necessità di intervenire in via di Colle Casette consolidando il margine di strada di proprietà dell'Università Agraria di Valmontone, al fine di contenere la frana del margine superiore del ponticello posto sulla strada rispetto al limite inferiore del terreno.

che a tal riguardo si è provveduto a richiedere un computo metrico al tecnico in convenzione con l'Ente Ing. Emanuele Lanna, il quale ha stabilito che l'intervento da mettere a base di gara è di euro 980,55 come da computo Metrico prot. 57 del 17 febbraio 2025;

Ritenuto necessario, porre in essere interventi di manutenzione e conservazione di parti del patrimonio collettivo ai sensi dell'art. 37, comma 2, del vigente Statuto;

Considerato che ai sensi dell'art. 38, comma 4, del vigente Statuto, per i lavori non superiori all'importo di 10.000 (Iva Esclusa) si può provvedere con affidamento diretto ai soggetti individuati sulla base dell'elenco di operatori interno redatto dall'Ente;

Dopo ampia discussione il Presidente mette a votazione la proposta di delibera così riformulata:

Il Consiglio

Con votazione espressa per alzata di mano, presenti 10, favorevoli n. 10 all'unanimità

Delibera

1. La premessa è parte integrante della presente delibera;
2. Di approvare il computo metrico allegato redatto dal tecnico in convenzione con l'Ente Ing. Emanuele Lanna, il quale ha stabilito che l'intervento da mettere a base di gara è di euro 980,55;
3. Di autorizzare il Direttore dell'Ente a realizzare una gara mediante procedura ristretta con invito agli operatori economici iscritti all'Albo dell'Ente aventi i requisiti per la realizzazione dell'intervento di contenimento della frana sulla strada vicinale in via Colle Casette, con importo a base di gara pari ad euro 980,55 euro (IVA esclusa);
4. Di imputare la spesa relativa alle spese tecniche e dei lavori sul capitolo uscita n. 7.6 esercizio 2025 "Manutenzione e gestione pascolo".

Successivamente il Consiglio per alzata di mano presenti e votanti n. 10 voti favorevoli n. 10

Delibera

1. Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'Art.27 comma 4) del vigente Statuto.



COMUNE DI VALMONTONE PROVINCIA DI ROMA

Computo metrico estimativo lavori di manutenzione ordinaria Colle
Cassette, snc

Proprietà: Università Agraria

Titolo:

Computo Metrico Estimativo - Prezziario Regione
Lazio 2023

Dott. Ing. LANNA Emanuele
Viale dei Pini n.37
00038 Valmontone (RM)
P.IVA 10498731008

Scala:

Elaborato:

Data:

12/02/2025

il Progettista:

Dott.Ing.LANNA Emanuele

Lanna
Emanuele
13.02.2025
09:06:15
GMT+02:00

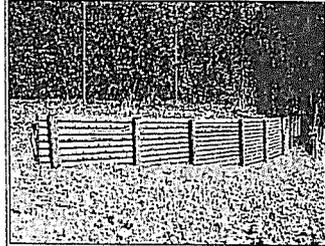


Num. ORD	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
TARIFFA 1 C1.01.01 (C)	Decespugliamento di vegetazione arbustivo-erbacea di tipo infestante, eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici, senza l'asportazione degli apparati radicali, compresa l'asportazione del materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato Pulizia scarpata lato terreno proprieta Unniversità Agraria Sommano mq		21,00 0	1,500		31,50		33,39
						31,50	1,06	33,39
2 A3.02.5. (C)	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico , compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso. Rimozione balustra lato proprietà Università Agraria in tubi e giunti esistente (Diam.48 mm/sp.3 mm - peso a metro lineare 3.35 Kg/ml) corrente Rimozione balustra lato proprietà Università Agraria in tubi e giunti esistente (Diam.48 mm/sp.3 mm - peso a metro lineare 3.35 Kg/ml) montanti Hmedia=1.50 m Sommano kg		27,00 0		3,350	90,45		79,60
		11,00 0		1,500	3,350	55,28		48,65
						145,73	0,88	128,24
3 A3.03.5. a (C)	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico-eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano Carico e trasporto in discarica balaustra esistente				0,145	0,15		5,50
A RIPORTARE								161,63



Committente:

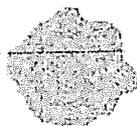
Num. ORD	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
TARIFFA	RIPORTO							161,63
	Sommano ton					0,15	36,66	5,50
4 C1.04.10 (C)	<p>Palizzata in legname con talee - Realizzazione di una palizzata costituita da pali di legname idoneo (diametro 20 cm, lunghezza 1,5 m) infissi nel terreno per una profondità di 1 m e posti ad una distanza di 1 m. Sulla parte emergente dal terreno verranno collocati dei mezzi tronchi di castagno (diametro 10 cm, lunghezza 2 m) legati con fili di ferro, allo scopo di trattenerne il materiale di risulta posto a tergo della struttura medesima; messa a dimora di talee di specie autoctone idonee per la ricostruzione della compagine vegetale; compreso ogni altro onere ed accessorio per eseguire il lavoro a regola d'arte</p> <p>Maggiorazione fattore 1.67 per tenere conto dell'altezza media di 2,50 (compresa infissione) della palizzata di nuova realizzazione rispetto all'altezza di 1,5 m della voce di prezziario</p>							
	Sommano m	1,670	27,00			45,09		813,42
						45,09	18,04	813,42
	TOTALE							980,55



Data 12/02/2025

Il Tecnico

Lanna
Emanuele
13.02.2025
09:06:15
GMT+02:00

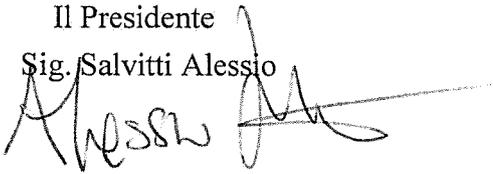


Committente:

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

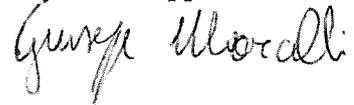
Il Presidente

Sig. Salvitti Alessio



Il Segretario del C.d.A. F.F.

dott. Giuseppe Marcelli

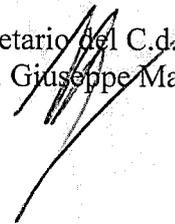


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Ente dalla data odierna e per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.27 del vigente Statuto.

Valmontone, li 29 APR 2025

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli



ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto Segretario attesta, ai sensi di legge (Art. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche), che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico, dalla quale è estratta, e che risulta depositata agli atti dell'Ufficio.

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli

