



**UNIVERSITA' AGRARIA DI VALMONTONE**  
PROVINCIA DI ROMA

**Oggetto: Verbale per la valutazione delle offerte di cui alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, per "Lavori di manutenzione ordinaria delle recinzioni del pascolo collettivo di via della Sterpara-Lotto 2".**

L'anno **duemila venticinque** il giorno **nove** del mese di **dicembre** alle ore **17:20** nella sede dell'Ente in Vicolo Sant'Andrea 7, alla presenza del dipendente istruttore del procedimento Sig.ra Greta Del Monaco e del Direttore dott. Giuseppe Marcelli si dà atto dell'esito della gara ristretta ad invito approvata con delibera del C.d.A. n. 28 del 12/11/2025 ed avviata in data 21 novembre 2025 nota prot. 569 con invito a formulare un'offerta economica a ribasso rivolta, a quattro operatori economici regolarmente iscritti all'elenco fornitori, sulla base del computo metrico, redatto dall' Ing. LANNA Emanuele acquisito al prot. n. 538 del 13/11/2025 per la realizzazione dei lavori indicati in oggetto.

Gli operatori individuati con un criterio di rotazione, tra le ditte aventi i requisiti e le competenze necessarie alla realizzazione dell'intervento sono stati invitati con la richiamata nota Pec prot.U n. 568 del 21 novembre 2025 e sono di seguito elencati:

- 1) Biemme Srl
- 2) Ditta Coculo Emanuele
- 3) Edil Diana Srl
- 4) Natura Green

Alla data della chiusura dell'invito alla gara, 5 dicembre 2025 ore 12:00 è pervenuta n. 1 offerte da parte della Ditta:

- 1) Azienda Agricola e Boschiva di COCULO Emanuele in data 5 dicembre alle ore 11:20 acquisita al prot. 617;

Che all'apertura della busta la ditta ha formulato la seguente offerta di ribasso rispetto al quadro economico dei lavori a base d'asta pari ad euro **5.785,13** oltre iva ed oneri per la sicurezza.

- 1) Azienda Agricola e Boschiva di Coculo Emanuele **5%** di ribasso rispetto al prezzo fissato a base d'asta pari ad euro **5.495,87**;

Che pertanto, in ossequio alla delibera di C.d.A. n. 28 sopra richiamata, occorre dare seguito all'affidamento dei suddetti lavori, approvati secondo la medesima delibera e ai sensi dell'art. 38 comma 4 dello Statuto vigente.

Vista la citata lettera di invito prot. n. 569 del 21 novembre 2025, nella quale si prevede che l'Ente procederà all'affidamento dei lavori anche in presenza di una sola offerta valida.

Tutto ciò premesso:


Si prende atto che la ditta 1) Azienda Agricola e Boschiva di COCULO Emanuele ha presentato l'offerta di **euro 5.495,87** oltre iva ed oneri per la sicurezza con un ribasso e del **5 %** dalla base d'asta ha provveduto a presentare la dichiarazione di possesso dei requisiti minimi tecnico professionali per la partecipazione alla gara, che verranno verificati all'esito dell'affidamento.

Pertanto, accertata l'assenza di cause di esclusione, si dà atto che l'offerta pervenuta dalla Azienda Agricola e Boschiva in persona del rappresentante legale Coculo Emanuele è valida ai fini della presente gara e risulta aggiudicataria dei lavori indicati in oggetto come previsti dal computo Metrico approvato.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 17.30, sottoscritto dai presenti e trasmesso al Presidente del Consiglio di amministrazione dell'Ente per gli eventuali e ulteriori adempimenti di competenza.

Il responsabile istruttore del procedimento

Greta del Monaco



il RUP

dott. Giuseppe Marcelli

