



UNIVERSITA' AGRARIA DI VALMONTONE
PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero reg. 35 del 12.12.2025

Oggetto: Concessione terreni Associazione “S. Antonio Abate” ai sensi del vigente Regolamento per l’assegnazione e l’esercizio degli usi civici.

L’anno duemila venticinque il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 18:00 nella sede dell’Ente in Vicolo Sant’Andrea 7, debitamente convocato con nota prot. n. 615 del 5 dicembre 2025, si è riunito il Consiglio di amministrazione, in seduta ordinaria in I convocazione nelle persone dei Signori:

| | | PRES. | ASS. |
|----|---------------------|--------------------|------|
| 1 | Salvitti Alessio | <i>Presidente</i> | X |
| 2 | Costantini Massimo | <i>Consigliere</i> | X |
| 3 | Rocca Gabriele | <i>Consigliere</i> | X |
| 4 | Formica Concetto | <i>Consigliere</i> | X |
| 5 | Marchetti Gloria | <i>Consigliere</i> | X |
| 6 | Borgia Alessandra | <i>Consigliere</i> | X |
| 7 | Fanfoni Simone | <i>Consigliere</i> | X |
| 8 | Ippoliti Costantino | <i>Consigliere</i> | X |
| 9 | Mele Emilio | <i>Consigliere</i> | X |
| 10 | Terzini Sara | <i>Consigliere</i> | X |
| 11 | De Stefano Valter | <i>Consigliere</i> | X |
| 12 | Recchia Fabio | <i>Consigliere</i> | X |
| 13 | Masella Franco | <i>Consigliere</i> | X |

Partecipa nella funzione di Segretario del C.d.A. dott. Giuseppe Marcelli ai sensi dell’art. 30, comma 4, dello Statuto Vigente.

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e invita i Consiglieri a deliberare sull’oggetto sopra indicato.
Vista la L. 16-06-1927 n.1766;

Visto il R.D. 28-02-1928 N. 332;

Visto la Legge 20.11.2017 n.168;

Visto lo Statuto vigente approvato con Deliberazione di Consiglio n.10 del 10.09.2019;

Il Presidente illustra la proposta di delibera e riferisce:

che ai sensi del Regolamento per l'assegnazione e l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrato dall'Università agraria di Valmontone, come modificato della delibera di Consiglio n. 4 del 16 dicembre 2014, sono pervenute all'Ente le seguenti domande di concessione di lotti di terreni agricoli da parte di utenti su lotti specifici resisi disponibili.

Tenuto conto, che è pervenuta da parte dell'Associazione S. Salvatore una richiesta di terreni adiacenti l'area della Fontana della Cacciata per la realizzazione di una zona parco da adibire alla convivialità mediante la creazione di spazi aperti e attrezzati (panchine, tavoli, aree gioco, percorsi), nel rispetto delle normative urbanistiche, ambientali, e di sicurezza, e prevedendo servizi igienici per gli eventi (locazione di bagni chimici al bisogno), per favorire l'aggregazione e il benessere della comunità;

Vista la richiesta prot. n.561 del 19 novembre 2025 e prot. n.574 del 25 novembre 2025 presentate dal Presidente dell'Associazione S. Salvatore relativa ai lotti 6A, 7, 8, identificati in catasto terreni al Foglio n. 28 part.22p.

Visto che il lotto 6/A attualmente è assegnato al Sig. Fernando Cerci che ha dato la sua disponibilità alla liberazione dello stesso mediante la concessione di altro lotto disponibile;

Vista l'istruttoria predisposta dall'Ufficio sulle richieste specifiche presentate sui lotti attualmente liberi;

Visto lo Statuto dell'Ente,

Visto il Regolamento per l'assegnazione e l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrato dall'Università agraria di Valmontone

il Presidente pone in votazione il punto

Il Consiglio

Vista la richiesta di concessioni sopra elencata, per alzata di mano e con il seguente risultato presenti e votanti n., 8 voti favorevoli n. 8 all'unanimità

Delibera

- 1) Concedere alla Associazione culturale S.Antonio Abate rappresentata dal Sig. Aldo Fiorini in qualità di Presidente, residente a Valmontone in Colle Favetto n.8/A i seguenti lotti di terreno richiesti con nota prot. 561 del 19/11/2025 e prot. n. 574 del 25 novembre 2025 distinti in catasto in località "Valle Cacciata":

Lotto 6/a distinto al foglio 28 part.22/p, mq 1.761;

Lotto 7 distinto al foglio 28 part. 22/p, mq 406;

Lotto 8 distinto al foglio 28 part.22/p mq 433;

- 2) Concedere al sig. Fernando Cerci nato a Valmontone il 2 agosto 1962 e ivi residente in via Colle Aprono 35 in qualità di imprenditore agricolo i terreni richiesti con nota prot. 640 del 12 dicembre 2025 individuati in località Colle della Forma:

Lotto 7 distinto al foglio 18 part. 30/p, mq 3.601;

Lotto 9 distinto al foglio 18 part. 30/p, mq 868;

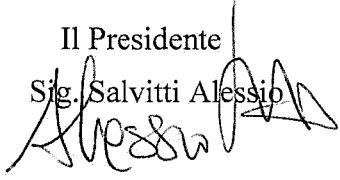
Autorizzare l'iscrizione nei ruoli dell'Ente da parte degli Uffici per i concessionari sopra indicati

Successivamente il Consiglio per alzata di mano presenti e votanti n.8 voti favorevoli n.8 all'unanimità.

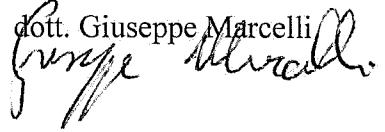
delibera

Rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'Art.27 comma 4) del vigente Statuto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

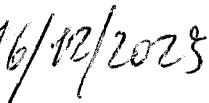
Il Presidente
Sig. Salvitti Alessio




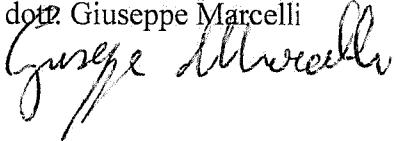
Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line di questo Ente dalla data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.27 del vigente Statuto.

Valmontone, li 



Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli


ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto Segretario attesta, ai sensi di legge (Art. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche), che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico, dalla quale è estratta, e che risulta depositata agli atti dell'Ufficio.

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli