



UNIVERSITA' AGRARIA DI VALMONTONE
PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero reg. 22 del 25.07.2025

Oggetto: Legge n. 168/2017 in materia di domini collettivi. Determinazione passaggio terreni.

L'anno duemila venticinque il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 18:00 nella sede dell'Ente in Vicolo Sant'Andrea 7, debitamente convocato con nota prot. n. 328 del 21 luglio 2025, si è riunito il Consiglio di amministrazione, in seduta ordinaria in I convocazione nelle persone dei Signori:

			PRES.	ASS.
1	Salvitti Alessio	<i>Presidente</i>	X	
2	Costantini Massimo	<i>Consigliere</i>	X	
3	Rocca Gabriele	<i>Consigliere</i>	X	
4	Formica Concetto	<i>Consigliere</i>	X	
5	Marchetti Gloria	<i>Consigliere</i>	X	
6	Borgia Alessandra	<i>Consigliere</i>	X	
7	Fanfoni Simone	<i>Consigliere</i>	X	
8	Ippoliti Costantino	<i>Consigliere</i>	X	
9	Mele Emilio	<i>Consigliere</i>		X
10	Terzini Sara	<i>Consigliere</i>	X	
11	De Stefano Valter	<i>Consigliere</i>	X	
12	Recchia Fabio	<i>Consigliere</i>	X	
13	Masella Franco	<i>Consigliere</i>	X	

Partecipa nella funzione di Segretario del C.d.A. dott. Giuseppe Marcelli ai sensi dell'art. 30, comma 4, dello Statuto Vigente.

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Vista la L. 16-06-1927 n.1766;

Visto il R.D. 28-02-1928 N. 332;

Visto la Legge 20.11.2017 n.168;

Visto lo Statuto vigente approvato con Deliberazione di Consiglio n.10 del 10.09.2019;

Il Presidente illustra la proposta di delibera:

Considerato che:

L'Università Agraria di Valmontone costituisce, ai sensi dell'articolo 1, della Legge 20 novembre 2017 n. 168 recante "Norme in materia di domini collettivi" (pubbl. in G.U. n. 278 del 28 novembre 2017) entrata in vigore il 13 dicembre 2017, ed è deputata a rappresentare tale collettività per quanto concerne l'amministrazione e la gestione dei beni e dei diritti civili, così come definiti e disciplinati dalla legge 16 Giugno 1927 n. 1766, dal regolamento per l'esecuzione di detta legge approvato con regio decreto 26 febbraio 1928 n. 332, dalla legge 20 novembre 2017 n. 168 e dalla legge della Regione Lazio 3 gennaio 1986 n. 1 e successive modifiche ed integrazioni.

L'Università, ai sensi dell'articolo 1 della legge 168/2017, costituisce l'aspetto istituzionale del dominio collettivo inteso come ordinamento giuridico primario della comunità richiamata nel comma precedente, ha personalità giuridica di diritto privato;

L'art. 2 comma 4) della menzionata Legge n. 168/2017 stabilisce che *"I beni di proprietà collettiva e i beni gravati da diritti di uso civico sono amministrati dagli enti esponentziali delle collettività titolari"* e solo *"In mancanza di tali enti i predetti beni sono gestiti dai Comuni con amministrazione separata"*.

L'Università Agraria di Valmontone è, ente esponentziale della collettività civica residente nel Comune di Valmontone così come formalmente regolata dallo Statuto approvato con Deliberazione di Consiglio n.10 del 10.09.2019 e s.m.i.;

Nel Comune di Valmontone sussistono altri terreni gravati da uso civico, non gestiti dall'Università Agraria, intestati direttamente al medesimo Ente, che per legge possono essere classificati quali beni in proprietà collettiva appartenenti ai domini collettivi;

Con note prot. 201 del 2 maggio 2018 e n.022 del 18 gennaio 2019 e da ultimo con nota prot. 353 del 6 settembre 2019 questo Ente ha richiesto l'avvio delle procedure di trasferimento dei predetti terreni;

Con nota a firma del Responsabile del Settore II, Servizio 2.1 prot. n. 29216 del 24.10.2019 il Comune di Valmontone rispondeva che stava predisponendo l'iter necessario finalizzato al trasferimento dei domini collettivi a questo Ente come indicato anche con nota della Direzione Regionale Agricoltura del Lazio Area Usi civici prot.n. 0776688 del 1.10.2019;

Tenuto conto del lasso di tempo trascorso inoperosamente, occorre sollecitare l'attivazione delle procedure per il trasferimento a questo Ente dei terreni così classificati come previsto dall'art. 2 comma 4 della citata Legge n.168/2017 una volta individuati;

Tutto ciò premesso, dopo ampia discussione, il Presidente mette in votazione il punto all'o.d.g.

Il Consiglio

Con votazione espressa per alzata di mano, presenti n.12, favorevoli n.12 all'unanimità

Delibera

1. La premessa è parte integrante della presente delibera;
2. Di autorizzare il Presidente del C.d.A. ad avviare le procedure per il trasferimento a questo Ente dei terreni classificabili come dall'art. 2 comma 4 della citata Legge n.168/2017, attivando ogni iniziativa ed interlocuzione utile con i rappresentanti dell'Amministrazione comunale di Valmontone per la definizione della suddetta procedura;

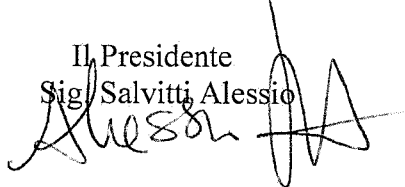
Successivamente il Consiglio per alzata di mano presenti e votanti n. 10 voti favorevoli n. 10

Delibera

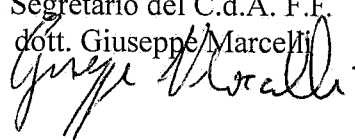
1. Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'Art.27 comma 4) del vigente Statuto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Sig. Salvitti Alessio



Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli



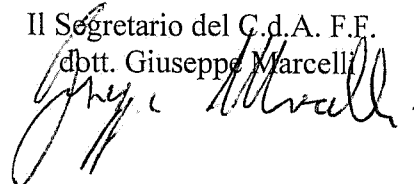
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

☐ Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Ente dal giorno 29 LUG 2025 e per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.27 del vigente Statuto.

Valmontone, li 29 LUG 2025



Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli



ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto Segretario attesta, ai sensi di legge (Art. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche), che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico, dalla quale è estratta, e che risulta depositata agli atti dell'Ufficio.

Il Segretario del C.d.A. F.F.
dott. Giuseppe Marcelli